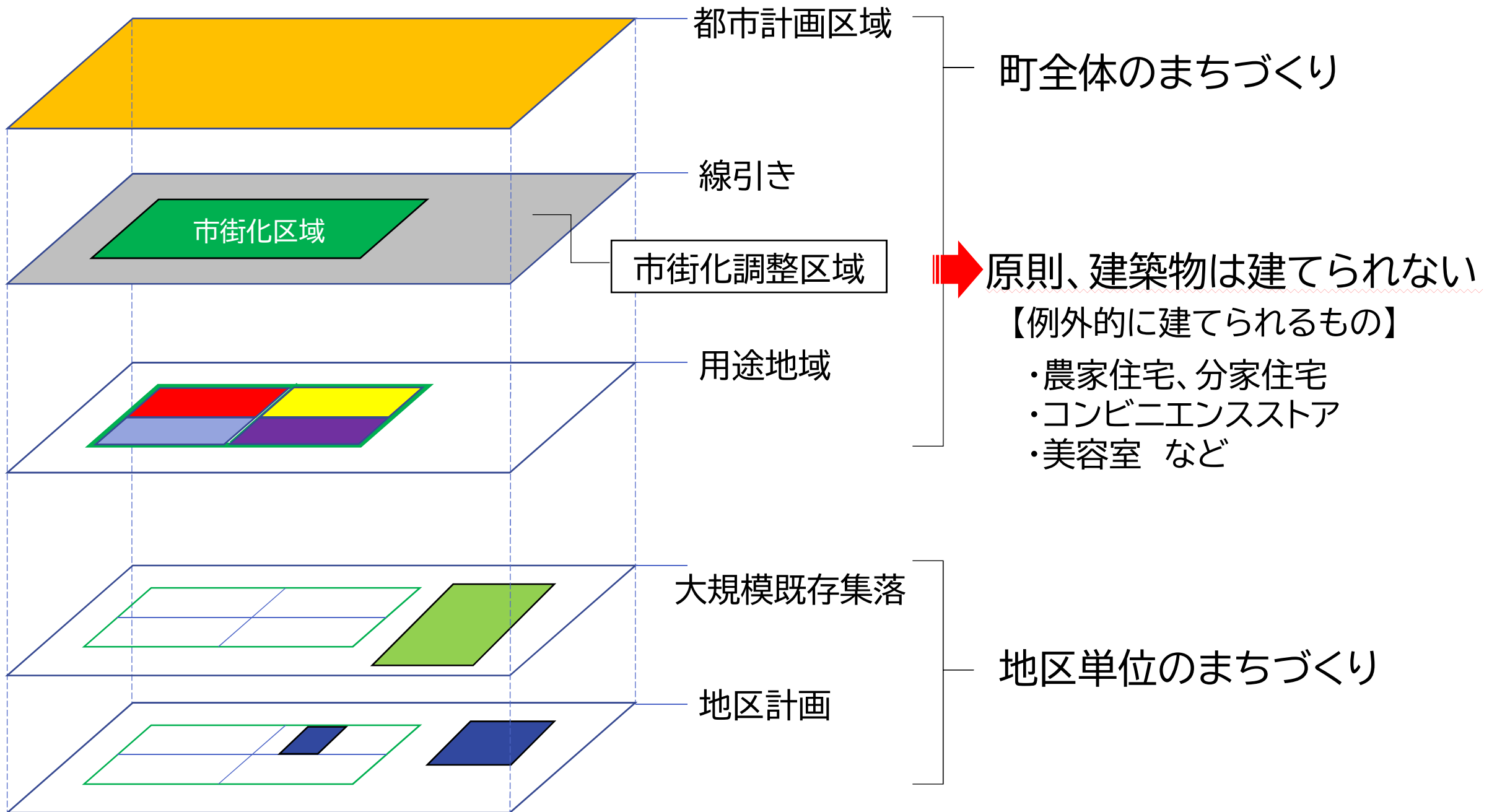
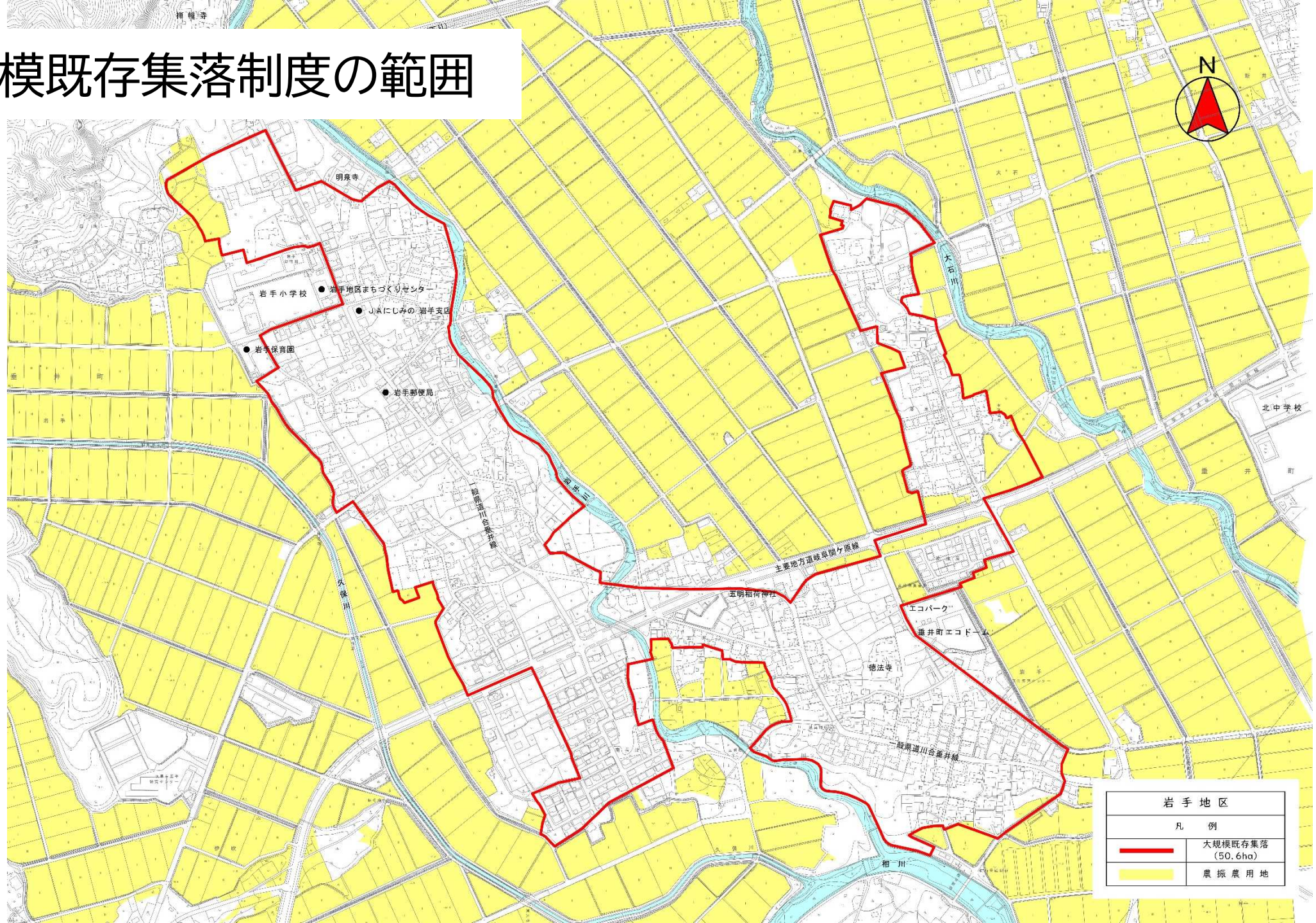


2 都市計画制度の規制



大規模既存集落制度の範囲



市街化調整区域内に所有する田んぼに、子の家を建てる場合の比較

市街化調整区域(通常)	大規模既存集落制度(H1)
<p>農家世帯等の「分家」に伴う住宅</p> <p>【主な要件】</p> <ul style="list-style-type: none">・本家の農業従事・線引き(S46)以前からの所有地	<p>大規模既存集落内における開発行為等</p> <ul style="list-style-type: none">・当該区域内の居住にあたり、合理的な事情があればよい・区域内の土地であれば建築可能(購入した農地でも可能)
<p>【共通事項】 一定の範囲の親族</p>	